



РОССТАТ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ЯРОСЛАВЛЬСТАТ)**

Руководителям организаций

ул.Свободы, д. 93-а, г. Ярославль, 150049
Тел.: (4852) 42-08-00, факс: (4852) 42-09-99,
<https://76.rosstat.gov.ru>; E-mail: 76@rosstat.gov.ru

22.05.2024 СЧ-Т77-03/436-ДР

№ _____

на № _____ от _____

О порядке предоставления отчета по форме № 11 (сделка) «Сведения о сделках с основными фондами на вторичном рынке и сдаче их в аренду» за 2023 год

Доводим до Вашего сведения, что Приказом Росстата от 31.07.2023 № 367, утверждена форма федерального статистического наблюдения № 11 (сделка) «Сведения о сделках с основными фондами на вторичном рынке и сдаче их в аренду» (далее – форма № 11 (сделка)).

Первичные статистические данные (далее – данные) по форме № 11 (сделка) предоставляют юридические лица (кроме субъектов малого предпринимательства), осуществляющие все виды экономической деятельности, имеющие основные фонды на счетах по учету основных средств и доходных вложений в материальные ценности.

Данные предоставляются в целом по юридическому лицу, с учетом данных по всем его обособленным подразделениям¹ и активам, находящимся в других субъектах Российской Федерации.

Организации, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве,

¹ Обособленное подразделение организации – любое территориально обособленное от нее подразделение, по месту нахождения которого оборудованы стационарные рабочие места. Признание обособленного подразделения организации таковым производится независимо от того, отражено или не отражено его создание в учредительных или иных организационно-распорядительных документах организации, и от полномочий, которыми наделяется указанное подразделение. При этом рабочее место считается стационарным, если оно создается на срок более одного месяца (пункт 2 статьи 11 Налогового кодекса Российской Федерации).

предоставляют данные по указанной форме до завершения в соответствии со статьей 149 Закона о банкротстве конкурсного производства и внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации должника.

Заполненная форма № 11 (сделка) предоставляется в территориальные органы Росстата по месту фактического осуществления деятельности юридического лица. Срок предоставления формы № 11 (сделка) за 2022 год – с 25 мая по 1 июля 2024 г.

При заполнении показателей формы № 11 (сделка) следует обратить внимание на следующее:

1. В разделе I учитываются данные по реализованным и приобретенным на вторичном рынке в течение отчетного года по текущим рыночным ценам объектам основных фондов. Текущая рыночная стоимость – это наиболее вероятная цена, по которой объекты основных фондов могут быть реализованы на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая достаточной информацией, а на величине сделки не отражаются какие либо чрезвычайные обстоятельства.

2. В разделе **не учитываются** следующие виды сделок:

- реализация и приобретение произведенных новых объектов, еще не служивших в качестве основных фондов;
- безвозмездная передача и приобретение объектов основных фондов, их продажа и приобретение не по рыночным ценам;
- реализация коммерческими банками и иными кредитными организациями объектов основных фондов, являющихся предметами залога;
- реализация организациями-дилерами демонстрационных автомобилей для тест-драйва;
- передача или продажа объектов организациям, специализирующимся на утилизации, в целях их утилизации (например, оборудования – на металлолом, зданий и сооружений – на стройматериалы), поскольку в основе таких сделок лежит не текущая рыночная стоимость объекта основных фондов, а рыночная стоимость получаемых при утилизации материалов.

3. В качестве объекта, фигурирующего в разделе, учитывается объект классификации основных фондов в соответствии с введением к Общероссийскому классификатору основных фондов (ОК 013-2014 (СНС 2008), принятому и введенному в действие приказом Росстандарта от 12 декабря 2014 г. № 2018-ст (далее – ОКОФ), каждое отдельно стоящее здание, отдельное сооружение со всеми устройствами, составляющими с ним единое целое, отдельная машина и так далее.

4. В случае если произведена покупка/продажа, например, части здания, сооружения, по данной сделке также указывается соответствующая часть объекта.

В случае если фактическое количество сделок превышает приведенные выше предельные значения, следует отбирать, как правило, объекты, используемые в основной деятельности данной организации (помимо жилья), а из них – наиболее типичные для организации и достаточно дорогие объекты.

5. В графе 4 в обязательном порядке указывается код (7 – 12 знаков, включая 3, проставленных на бланке) по ОКОФ, в соответствии с принятой структурой кода (XXX.XX.XX.XX.XXX). Объект, закодированный группировочным кодом ОКОФ, включающим менее 7 знаков, необходимо детализировать до 7 знаков и выше, вплоть до 12.

Использование иных классификаций (например, налоговой классификации) не допускается.

6. В разделе II учитываются объекты, находящиеся в аренде по состоянию на конец 2023 года (независимо от того, сданы ли они в аренду в течение 2023 года или до начала этого года), представляемые арендатору (лизингополучателю) во временное возмездное владение, пользование и учитываемые арендодателем (лизингодателем) на счетах по учету основных средств или доходных вложений в материальные ценности: для организаций, не относящихся к субъектам среднего и малого предпринимательства, – до 10 отдельно учитываемых объектов или их совокупностей; для субъектов среднего предпринимательства – до 7; для некоммерческих организаций – до 5 объектов.

7. Если срок аренды в договоре не указан, а также в случаях если арендная плата за отчетный год не начислялась, то соответствующие объекты в обследование не включаются.

При составлении отчета по форме № 11 (сделка) необходимо руководствоваться указаниями по заполнению формы, обеспечить соблюдение обязательных контрольных соотношений, приведенных на бланке формы.

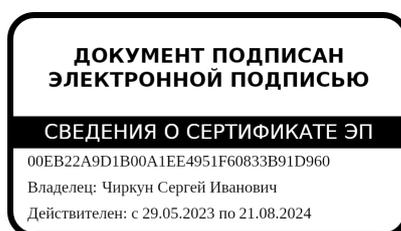
В соответствии с Федеральным законом от 27 ноября 2007 г. № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации», все юридические лица обязаны предоставлять первичные статистические данные по формам федерального статистического наблюдения исключительно в виде электронного документа, подписанного электронной подписью, по телекоммуникационным каналам через специализированных операторов связи или в Online-режиме (<https://websbor.rosstat.gov.ru>).

Электронная версия бланка формы №11 (сделка), указания по ее заполнению и XML-шаблон размещены на официальном сайте Росстата (<https://rosstat.gov.ru> => Респондентам => Формы федерального статистического наблюдения и формы бухгалтерской (финансовой) отчетности => Альбом форм федерального статистического наблюдения => Общеэкономические показатели деятельности организаций => Найти => 2024).

Нарушение порядка предоставления статистической информации, а также предоставление недостоверной статистической информации влечет ответственность, установленную статьей 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Просим обеспечить предоставление отчета по форме № 11 (сделка) в установленные сроки и надлежащего качества.

Руководитель



С.И. Чиркун

Жаворонкова Наталья Вячеславовна
(4852) 42-09-14
отдел статистики предприятий,
региональных счетов, балансов,
ведения Статистического регистра и
общероссийских классификаторов