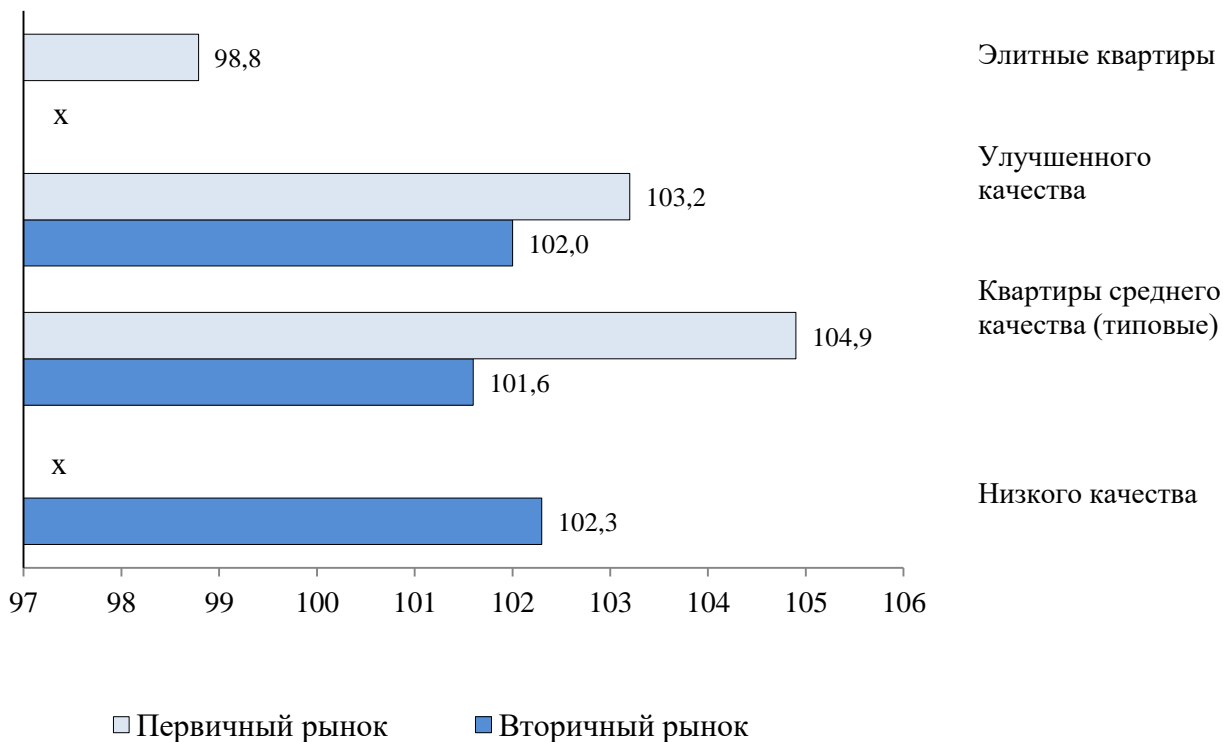


Индексы цен на рынке жилья

В I квартале 2026 г. по сравнению с IV кварталом 2025 г. индексы цен на первичном и вторичном **рынках жилья**, по предварительным данным, составили соответственно 103.4 и 101.8 процента.

Индексы цен на первичном и вторичном рынках жилья в I квартале 2026 г.

(на конец периода; в процентах к IV кварталу предыдущего года)



Индексы цен на рынке жилья
(на конец периода)

	Первичный рынок			Вторичный рынок		
	I квартал 2026 в % к		<u>справочно</u> I квартал 2025 в % к IV кварталу 2024	I квартал 2026 в % к		<u>справочно</u> I квартал 2025 в % к IV кварталу 2024
	IV кварталу 2025	I кварталу 2025		IV кварталу 2025	I кварталу 2025	
Все типы квартир	103.4	113.5	100.9	101.8	109.5	101.4
в том числе:						
низкого качества	x	x	x	102.3	95.9	105.2
среднего качества (типовые)	104.9	117.4	102.2	101.6	110.9	102.2
улучшенного качества	103.2	112.4	100.2	102.0	108.1	101.1
элитные квартиры	98.8	112.5	100.0

Средние цены жилых помещений разных типов
на первичном и вторичном рынках жилья
(на конец квартала; рублей за 1 кв.метр общей площади)

	Первичный рынок			Вторичный рынок		
	IV квартал 2025	I квартал 2026	<u>справочно</u> I квартал 2025	IV квартал 2025	I квартал 2026	<u>справочно</u> I квартал 2025
Все типы квартир	109624	123884	102033	93699	97572	88335
в том числе:						
низкого качества	x	x	x	...	73604	...
среднего качества (типовые)	100738	115198	92442	88353	93365	82028
улучшенного качества	116125	124813	109049	93402	102882	88631
элитные квартиры	...	200110	...	182475	...	173580